

ПРОТОКОЛ № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, расположенном по адресу:
г. Сочи, Курортный проспект, д. 129
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Сочи

« 5 » июня 2015 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме собрано по инициативе собственника квартиры № 22, Курортный проспект, д. 129 Забралова Андрея Игоревича.

Дата начала голосования «5» июня 2015 г. в соответствии со ст. 47, 48 ЖК РФ.
Дата окончания голосования «5» июня 2015 г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4622,1 кв.м.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 3466,6 кв.м. Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор способа управления.
2. Выбор управляющей организации.
3. Утверждение основных условий договора управления, содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
4. Заключение (подписание) договора управления, содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

Рассмотрели несколько способов управления. Формирование Товарищества Собственников Жилья и Управление управляющей компанией.

Постановили: выбрать способ управления – управление управляющей организацией.
Выбрать способ управления – управляющая организация.

Голосовали: «За» 3466,6, «Против» —, «Воздержался» —

Голосовали:

«За» 75,00 % голосов

«Против» 0% голосов

«Воздержался» 0% голосов

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

2. По второму вопросу повестки дня:

Постановили: выбрать управляющую организацию: ООО «Сочинская жилищно-строительная компания» управляющей организацией осуществляющей управление и содержание многоквартирным домом расположенном по адресу: г. Сочи, Курортный проспект, д. 129. Лицензия № 377 от 04.06.2015 г. на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Голосовали: «За» 3466,6, «Против» —, «Воздержался» —

«За» 75,00 % голосов

«Против» 0% голосов

«Воздержался» 0% голосов

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

3. По третьему вопросу повестки дня: утвердить основные условия договора управления, содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: «За» 3466,6, «Против» —, «Воздержался» —

«За» 75,00% голосов

«Против» 0% голосов

«Воздержался» 0% голосов

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня: заключить (подписать) договор управления, содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: «За» 3466,6, «Против» —, «Воздержался» —

«За» 75,00 % голосов

«Против» 0% голосов

«Воздержался» 0% голосов

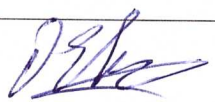
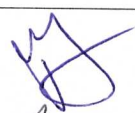
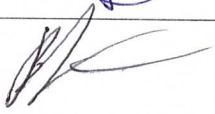
Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

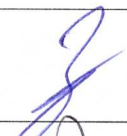
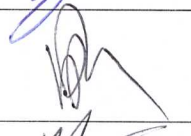
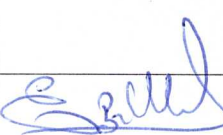
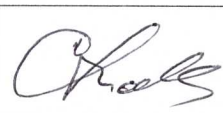
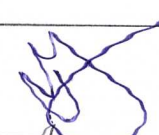
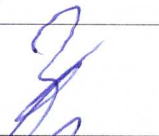
Постановили:

Выбрать способ управления – управляющая организация. ООО «Сочинскую жилищно-строительную компанию» выбрать как управляющую компанию, которая будет заниматься обслуживанием многоквартирного дома расположенного по адресу, г. Сочи, Курортный проспект, д. 129. Утвердить, заключить и подписать основные условия договора управления, содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 4 листах.
2. Уведомление (объявление) о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 2.

	серия 22 13, № 032738, дата выдачи 07.03.2013 г.		
5.	Рассадин Андрей Викторович серия 22 13, № 032738, дата выдачи 07.03.2013 г.	75,9	
6.	Вартанян Эдгар Эдуардович Серия 60-10 № 876904, дата выдачи 26.04.2011 г.	128,1	
7.	Поправко Александр Петрович, серия 45 02, № 022371, дата выдачи 13.02.2002 г.	101,5	
8.	Сельвян Владимир Владимирович, серия 45 03, № 568848, дата выдачи 02.09.202 г.	121,4	
9.	Сердюченко Владислав Игоревич, серия 03 05 № 806368, дата выдачи 18.10. 2005 г.	104,3	
10.	Филичкин Юрий Анатольевич, серия 22 05, № 573131, дата выдачи 25.08.2005 г.	121,4	
11.	Евтеев Олег Владимирович серия 46 01, № 840539, дата выдачи 20.12.2001 г.	104,3	
12.	Глухов Геннадий Александрович, серия 40 04, № 936404, дата выдачи 20.01.2004 г.	121,4	
13.	Крылов Виктор Иванович 41 00 № 300340. дата выдачи 01.11.2001 г.	104,3	
14.	Поправко Наталья Николаевна серия 45 02, № 022370, дата выдачи 13.02.2002 г.	119,7	
15.	Поправко Наталья Николаевна серия 45 02, № 022370, дата выдачи 13.02.2002 г.	105,7	
16.	Симоненко Анна Сергеевна Серия 03 10 № 595586, дата выдачи 23.12.2010 г.	121,0	
17	Поправко Наталья Николаевна серия 45 02, № 022370, дата выдачи 13.02.2002 г.	105,4	
18	Глухов Геннадий Александрович, серия 40 04, № 936404, дата выдачи 20.01.2004 г.	121,0	
19	Сердюченко Владислав Игоревич, серия 03 05 № 806368, дата выдачи 18.10. 2005 г.	106,7	
20.	Чвикалова Мария Андреевна Серия 03 06, № 509157, дата выдачи 30.03.2007 г.	426,8	
21.	Чехлов Александр Вячеславович, серия 15 04, № 274200, 26.03.2004 г.	79,4	

22.	Забралов Андрей Игоревич Серия 45 06, № 221205, 01.11.2003 г.	100,2	
23.	Байрамов Рустам Эльдарович серия 46 03, № 479258, дата выдачи 15.08.2002 г.	107,7	
24.	Крылов Виктор Иванович серия 41 00 № 300340. дата выдачи 01.11.2001 г.	84,3	
25.	Крылов Виктор Иванович серия 41 00 № 300340. дата выдачи 01.11.2001 г.	90,0	
26.	Бучмеюк Марина Петровна Серия 45 09, № 642854, дата выдачи 24.04.2008 г.	100,7	
27.	Шелков Евгений Евгеньевич Серия 03 05, № 147278, дата выдачи 14.02.2004 г.	84,3	
28.	Славецкая Ирина Петровна Серия 03 05, № 822747, дата выдачи 20.05.2005 г.	90,0	
29.	Павлишин Олег Романович Серия 45 09, № 105651, дата выдачи 21.08.2007 г.	100,7	
30.	Крылов Виктор Иванович серия 41 00 № 300340. дата выдачи 01.11.2001 г.	84,5	
31.	Петрова Ольга Юрьевна Серия 40 04, № 153861, дата выдачи 27.05.2003 г.	90,1	
32.	Рябова Наталья Александровна, серия 80 05, № 031572, дата выдачи 13.04.2005 г.	100,7	
33.	Поправко Наталья Николаевна серия 45 02, № 022370, дата выдачи 13.02.2002 г.	85,4	
34.	Поправко Наталья Николаевна серия 45 02, № 022370, дата выдачи 13.02.2002 г.	89,4	
35.	Поправко Наталья Николаевна серия 45 02, № 022370, дата выдачи 13.02.2002 г.	100,3	
36.	Глухов Геннадий Александрович, серия 40 04, № 936404, дата выдачи 20.01.2004 г.	85,2	
37.	Крылов Виктор Иванович серия 41 00 № 300340. дата выдачи 01.11.2001 г.	89,8	
38.	Поправко Александр Петрович, серия 45 02, № 022371, дата выдачи 13.02.2002 г.	101,0	
39.	Поправко Александр Петрович, серия 45 02, № 022371, дата	84,9	