

ПРОТОКОЛ № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, расположенном по адресу:
г. Сочи, ул. Санаторная, 50б
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Сочи

« 19 » июня 2015 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме собрано по инициативе собственника квартиры № 292, ул. Санаторная, д. 50б Масловой Зинаиды Николаевны.

Дата начала голосования «19» июня 2015 г. в соответствии со ст. 47, 48 ЖК РФ.
Дата окончания голосования «19» июня 2015 г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 7097,4 кв.м.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 5462,7 кв.м.
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор способа управления.
2. Выбор управляющей организации.
3. Утверждение основных условий договора управления, содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
4. Заключение (подписание) договора управления, содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

Рассмотрели несколько способов управления. Формирование Товарищества Собственников Жилья и Управление управляющей компанией.

Постановили: выбрать способ управления – управление управляющей организацией.

Выбрать способ управления – управляющая организация.

Голосовали: «За» 5462,7 кв.м. , «Против» _____ - _____, «Воздержался» _____ - _____

Голосовали:

«За» 76,97 % голосов

«Против» 0% голосов

«Воздержался» 0% голосов

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

2. По второму вопросу повестки дня:

Постановили: выбрать управляющую организацию: ООО «Сочинская жилищно-строительная компания» управляющей организацией осуществляющей управление и содержание многоквартирным домом расположенном по адресу: г. Сочи, ул. Санаторная, 50б. Лицензия № 377 от 04.06.2015 г. на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Голосовали: «За» » 5462,7 кв.м., «Против» _____, «Воздержался» _____

«За» 76,97 % голосов

«Против» 0% голосов

«Воздержался» 0% голосов

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

3. По третьему вопросу повестки дня: утвердить основные условия договора управления, содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: «За» » 5462,7 кв.м., «Против» _____, «Воздержался» _____

«За» 76,97% голосов

«Против» 0% голосов

«Воздержался» 0% голосов

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня: заключить (подписать) договор управления, содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: «За» » 5462,7 кв.м., «Против» _____, «Воздержался» _____

«За» 76,97 % голосов

«Против» 0% голосов

«Воздержался» 0% голосов

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

Постановили:

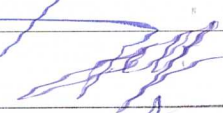
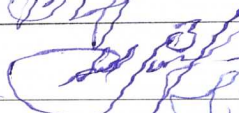
Выбрать способ управления – управляющая организация. ООО «Сочинскую жилищно-строительную компанию» выбрать как управляющую компанию, которая будет заниматься обслуживанием многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Сочи, ул. Санаторная, 50б. Утвердить, заключить и подписать основные условия договора управления, содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 8 листах.
2. Уведомление (объявление) о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Доверенности представителей собственников помещений в количестве _____.

На собрании присутствовали собственники многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: г. Сочи, Центральный район, ул. Санаторная, 50б

№ п/п квартиры	Ф. И. О. собственника (паспортные данные)	кв.м.	Подпись
307	Свиридова Людмила Викторовна	44,1	
17	Примов Евгений Юрьевич	35,8	
222	Забелян Леонид Георгиевич	19,2	
168	Земкова Ольга Владимировна	29,4	
236	Степанов Сергей Иванович	37,1	
169	Быстрова Светлана Вячеславовна	16,7	
170	Быстрова Светлана Вячеславовна	18,4	
133	Ромашкин Сергей Станиславович	29,1	
57	Стергуцкий Толяна Николаевна	16,3	
5	Митюшкина Яна Александровна	33,3	
121	Черепинев Максим Александрович	37,7	
279	Чернов Дмитрий Владимирович	29,4	
280	Чернов Дмитрий Владимирович	16,7	
13	Нелюба Татьяна Карловна	37,7	
8	Иванов Василий Иванович	36,0	
284	Зюбков Ирина Викторовна	38,2	
135	Зюбков Владимир Александрович	16,2	
10	Обедков Денис Игоревич	32,3	
3	Бобринский Татьяна Сергеевна	44,0	
75	Бершинов Владимир Александрович	38,4	
96	Силинкова Наталья Владимировна	36,2	
215	Школов Татьяна Григорьевна	29,4	
244	Делин Николай Николаевич	39,6	
276	Делин Николай Николаевич	39,6	
275	Делин Николай Николаевич	47,1	

310	Басова Елена Константиновна		19,1
226	Орлова Екатерина Сергеевна	Орлова	15,7
220	Гарбура Геннадий Григорьевич	Гарбура	37,4
221	Гарбура Геннадий Григорьевич	Гарбура	17,1
46	Гарбура Геннадий Григорьевич	Гарбура	46,3
85	Гарбура Максим Геннадьевич	Гарбура	38,1
141	Чикова Ираиди Андреевна	Чикова	48,8
137	Бубин Юрий Иванович	Бубин	18,5
138	Масина Вера Николаевна	Масина	15,4
309	Назурова Ольга Николаевна		15,9
41	Голыгина Наталья Юрьевна		26,4
113	Кузнецова Вера Иосифовна	Кузнецова	53,8
149	Герасимова Ольга Валентиновна		36,6
153	Кондраченко Валентина Викторовна		39,6
732	Марковцев Виктор Владимирович	Марковцев	18,5
172	Чупаев Анатолий Андреевич	Чупаев	38,5
173	Чупаев Анатолий Андреевич	Чупаев	38,4
174	Сизов Юрий Викторович		17,1
207	Скворцова Анатолия Михайловна	Скворцова	16,5
100	Одарица Вера Александровна	Одарица	33,0
49	Хрокопул Мария Михайловна	Хрокопул	24,4
14	Алейкин Игорь Николаевич	Алейкин	33,8
19	Тавриченко Дмитрий Михайлович	Тавриченко	22,7
273	Димитров Радослав Юрьевич	Димитров	16,4
61	Джанов Сергей Геннадьевич	Джанов	26,7
83	Джанов Сергей Геннадьевич	Джанов	26,7

114	Фросянова Надежда Николаевна	РФ	21,1
1	Тарасова Елена Петровна	РФ	45,3
272	Юмичева Олег Александрович	РФ	18,4
289	Костиник Николай Леонидович	РФ	16,4
290	Костиник Наталья Николаевна	РФ	19,7
101	Анастасьева Любовь Владимировна	РФ	46,3
87	Буряков Михаил Александрович	РФ	38,1
85	Юхимовских Екатерина Александровна	РФ	36,1
836	Киселёва Ольга Владимировна	РФ	16,5
182	Судопкина Наталья Львовна	РФ	16,4
54	Толмачёва Вера Александровна	РФ	38,1
72	Киркина Татьяна Александровна	РФ	36,7
2	Сателкина Александра Владимировна	РФ	38,7
89	Толвач Анна Анатольевна	РФ	33,8
86	Вопков Роман Витеславович	РФ	38,4
76	Ковалёва Ольга Алексеевна	РФ	38,7
77	Гилёв Анатолий Васильевич	РФ	37,7
37	Пирин Алексей Владимирович	РФ	33,8
186	Тюрикова Надежда Викторовна	РФ	18,4
105	Тесля Денис Павлович	РФ	36,7
70	Михайленко Наталья Васильевна	РФ	24,0
98	Арсенко Татьяна Львовна	РФ	38,1
124	Лобачева Татьяна Викторовна	РФ	33,8
84	Жуков Андрей Данилович	РФ	33,3
265	Зуб Владимир Михайлович	РФ	18,4

146	Ценке Елизавета Вашишва	ВВШ	16,9
285	Лопаткина Ольга Александровна	Фрун	19,1
93	1/2 Бармиш Катюша Леонидовна	Фрун	13,2
93	1/2 Пиримов Юрий Александрович	Фрун	13,2
171	Ленский Валерий Яковлевич	Фрун	18,2
82	Лоптева Надежда Петровна	Фрун	26,4
95102	Нешаев Иван Христофорович	Фрун	15,8
195	Лопаткина Людмила Александровна	Фрун	19,1
189	Фомин Александрович	Фрун	16,9
223	Копылов Валерий Викторович	Фрун	16,9
66	Иванова Ирина Викторовна	Фрун	18,9
216	Долганов Руслан Ильич	Фрун	16,7
64	Молохонина Людмила Викторовна	Фрун	18,4
233	Машкова Светлана Викторовна	Фрун	18,4
34	Шварца Сергей Иванович	Фрун	51,7
225	Шварца Сергей Викторович	Фрун	18,4
146	Семинин Иван Иванович	Фрун	16,9
294	Курманов Нотом Александрович	Фрун	19,1
278	Курманов Нотом Александрович	Фрун	19,1
20	Анжуйский Нема	Фрун	32,3
191	Романов Александрович	Фрун	18,2
266	Гиванин Сергей Александрович	Фрун	18,2
193	Николаева Лидия Викторовна	Фрун	16,9
194	Николаева Лидия Викторовна	Фрун	18,7
15	Зеленченко Людмила Федоровна	Фрун	33,0
177	Казорин Олег Иванович	Фрун	18,4

кв 107	Будановский Владимир Станиславович	36,2
кв 41	Логинов Артур Анатольевич	36,2
кв 42	Логинов Артур Анатольевич	38,4
кв 242	Хропова Тамара Бурёновна	19,2
кв. 179	Хашкина Татьяна Владимировна	19,7
кв. 302	Ратушина Ольга Витальевна	19,2
кв 164	Селезнев Александр Алексеевич	47,1
кв 190	Залайко Алексей Александрович	12,1
кв 131	Галкина Михаил Михайлович	15,9
кв 32	Воскобойников Вячеслав Иванович	38,4
кв 127	Серебряков Тимур Петрович	16,6
кв 200	Корнилова Ольга Васильевна	16,2
кв 213	Душинов Олег Александрович	15,9
кв. 200	Бурдакова Надежда Николаевна	37,6
кв 212	Юрова Зинаида Ивановна	38,6
кв 259	Удовокренкова Елена	47,1
кв 260	Александровна	39,6
кв 52	Куртыкова Елена Алексеевна	36,2
кв. 208	Луцкий Алексей Андреевич	18,4
кв 24	Роговцева Валентина Юрьевна	51,7
кв 234	Левин Сергей Константинович	21,4
кв 287	Кажин Сергей Алексеевич	16,9
кв. 147	Багаева Зара Ильинична	18,1
кв. 88.	Миронов Сергей Алексеевич	37,7
кв 92	Гребенников Александр Викторович	28,0
кв. 184	Дмуш Светлана Александровна	39,4

247	Абдеев Марин Николаевич	Абдеев	29,4
145	Семоведов Михаил Александрович	Сем	29,6
187	Чернов Виктор Валериевич	Чер	21,7
109	Луценарев Александрович	Луц	47,6
26	Горюхины Елена Викторовна	Гор	40,3
267	Коркина Елена Евг	Кор	24,5
69	Косов Александр Иванович	Кос	55,8
286	Золотой Владимир Николаевич	Зол	19,2
235	Жафаров Амира Габрилович	Жаф	16,4
263	Лобаровский Владимир	Лоб	29,8
126	Гришин Юрий Юрьевич	Гри	17,6
282	Мельник Евгений Александрович	Мель	15,9
50	Захарова Мария Сергеевна	Зах	26,7
120	Темтогу Нарцыз Петровна	Тем	38,7
225	Рябенко Наталья Николаевна	Ряб	16,4
178	Рарогин Валентин Сергеевич	Рар	16,4
128	Семеченко Андрей Георгиевич	Сем	19,3
7	Радава Екатерина Сергеевна	Рада	55,8
308	Мельникова Екатерина Михайловна	Мель	38,7
151	Куркина Елена Михайловна	Кур	19,7
56	Кравченко Наталья Игоревна	Кра	32,0
108	Голлеркер Илья Львович	Гол	38,4
237	Матюков Андрей Кириллович	Мат	19,1
238	Матюков Андрей Кириллович	Мат	19,2
299	Потапов Владимир Дмитриевич	Пот	21,5
249	Матюков Иван Андреевич	Мат	18,4

274	Грушко Ва Юлия Юлиановна	Груш 19,7
197	Гонимкова Ольга Анатольевна	Гоним 15,9
188	Гуарева Мария Сергеевна	Гуарева 25,4
189	Гуарева Мария Сергеевна	Гуарева 37,4
209	Гуович Владимир Егорович	Гуович 16,4
¹⁵⁵ 240	Гуубева Мария Михайловна	Гуубева 29,4
257	Гуефенко Нина Ивановна	Гуефен 16,4
258	Гунев Александр Николаевич	Гунев 19,7
306	Гуепаков Константин Владимирович	Гуепаков 19,7
47	Гуепакова Людмила Михайловна	Гуепаков 55,8
21	Гуепаков Сергей Владимирович	Гуепаков 36,2
301	Гуепаков Евгений Сергеевич	Гуепаков 17,1
211	Гуепаков Евгений Иванович	Гуепаков 47,1
262	Гуепаков Евгений Сергеевич	Гуепаков 19,1
130	Гуепаков Татьяна Владимировна	Гуепаков 39,6
204	Гуепаков Надежда Владимировна	Гуепаков 37,4
53	Гуепаков Игорь Михайлович	Гуепаков 38,4
95	Гуепаков Вадим Викторович	Гуепаков 32,3
217	Гуепаков Вадим Евгеньевич	Гуепаков 18,4
111	Гуепаков Ксения Николаевна	Гуепаков 33
11	Гуепаков Дмитрий Николаевич	Гуепаков 36,2
62	Гуепаков Татьяна Николаевна	Гуепаков 32,3
63	Гуепаков Татьяна Николаевна	Гуепаков 36,2
78	Гуепаков Ольга Флоровна	Гуепаков 33
224	Гуепаков Полина Борисовна	Гуепаков 18,4
112	Гуепаков Артем Александрович	Гуепаков 18,3

[illegible]