

Утверждаю директор ООО «СЖСК»

\_\_\_\_\_ Н.В. Строкова

**Расшифровка тарифа по управлению и содержанию общедомовой и придомовой территории многоквартирного дома , расположенного по адресу: г. Сочи, ул. Санаторная 46.**

**Тариф 25 руб. с кв. м.**

**Содержание и управление: тариф 6 руб.**

В том числе: обслуживание р/счета, з/п директора, бухгалтера, канцтовары, программное обеспечение.

**Содержание внутридомовой и придомовой территории: тариф 15,92 руб.**

В том числе:

**1. Уборка внутриподъездная : (з/п + налоги)**

Инвентарь: тряпки, перчатки, моющие средства, ведра, веники, метла, швабры, совки.

**Тариф на уборку: 3,66 руб.**

**2. Дворник (з/п + налоги)**

Инвентарь: метла, веники, совки, мусорные мешки, лопаты в т.ч. снегоуборочные, штыковые и т.д.

**Тариф: 2,27 руб.**

**3. Лифт**

**Тариф 1,95 руб.**

**4. Пожарная сигнализация**

**Тариф 1,56 руб.**

**5. Ежегодная экспертиза и страхование лифтов**

**Тариф : 1,46 руб.**

**6. Сантехник: (з/п + налоги)**

Инвентарь : тросы механические, шланги, газовые ключи и т.д.

**Тариф: 2,51 руб.**

**7. Электрик: з/п + налоги)**

Инвентарь: отвертки, перчатки, изолента, сварочные диоды

**Тариф: 2,51 руб.**

**Текущий ремонт: тариф 3,08 руб.**

В том числе:

Обслуживание общедомовой водонасосной станции, общедомовой канализационной системы.

Внутридомовое оборудование: лампочки, плафоны, доводчики и т.д.

По необходимости ремонт общедомовой и придомовой территории(перил, прочистка и восстановление ливневок и т.д.).

**Справочно: обслуживание газового ШРП– 60000 руб. в год.**

**Тарифом не предусмотрено.**